BLISS Imobiliare
http://3.72.183.126

Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro

Actualizat pe data de 29 Septembrie 2025

Spațiu de birouri

Virtuții Business Center, Virtutii, Bucuresti

Referinta web
#107129

http://3.72.183.126/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-virtutii-107129

Descriere

Virtuții Business Center – Etaj 3, 189,5 mp

Locație strategică în zona Virtuții – Lujerului

Spațiu de birouri clasa A, adaptabil și eficient

La etajul 3 al clădirii Virtuții Business Center este disponibil un spațiu de 189,5 mp, incluzând cota parte din spațiile comune. Spațiul este conceput pentru companii care au nevoie de un mediu de lucru modern, flexibil și reprezentativ, cu acces la infrastructură premium și facilități integrate.

Dotări și specificații tehnice

- Suprafață totală: 189,5 mp (incluzând cota comună)
- Configurație open-space, cu posibilitatea de compartimentare
- Pardoseală tehnică supraînălțată pentru infrastructura IT
- Tavan suspendat și iluminat LED
- Sistem HVAC performant, cu control individual al climatului
- Ferestre generoase, ce oferă lumină naturală
- Acces securizat 24/7 și recepție profesionistă
- Parcare subterană și supraterană disponibilă

Beneficii pentru chiriași

- Flexibilitate – suprafață ideală pentru birouri individuale, sală de ședință și zonă de lucru comună
- Confort și eficiență – climatizare modernă și lumină naturală
- Imagine profesională – adresă reprezentativă într-o clădire clasa A
- Accesibilitate – conexiuni rapide cu centrul orașului și autostrada A1

Locație strategică

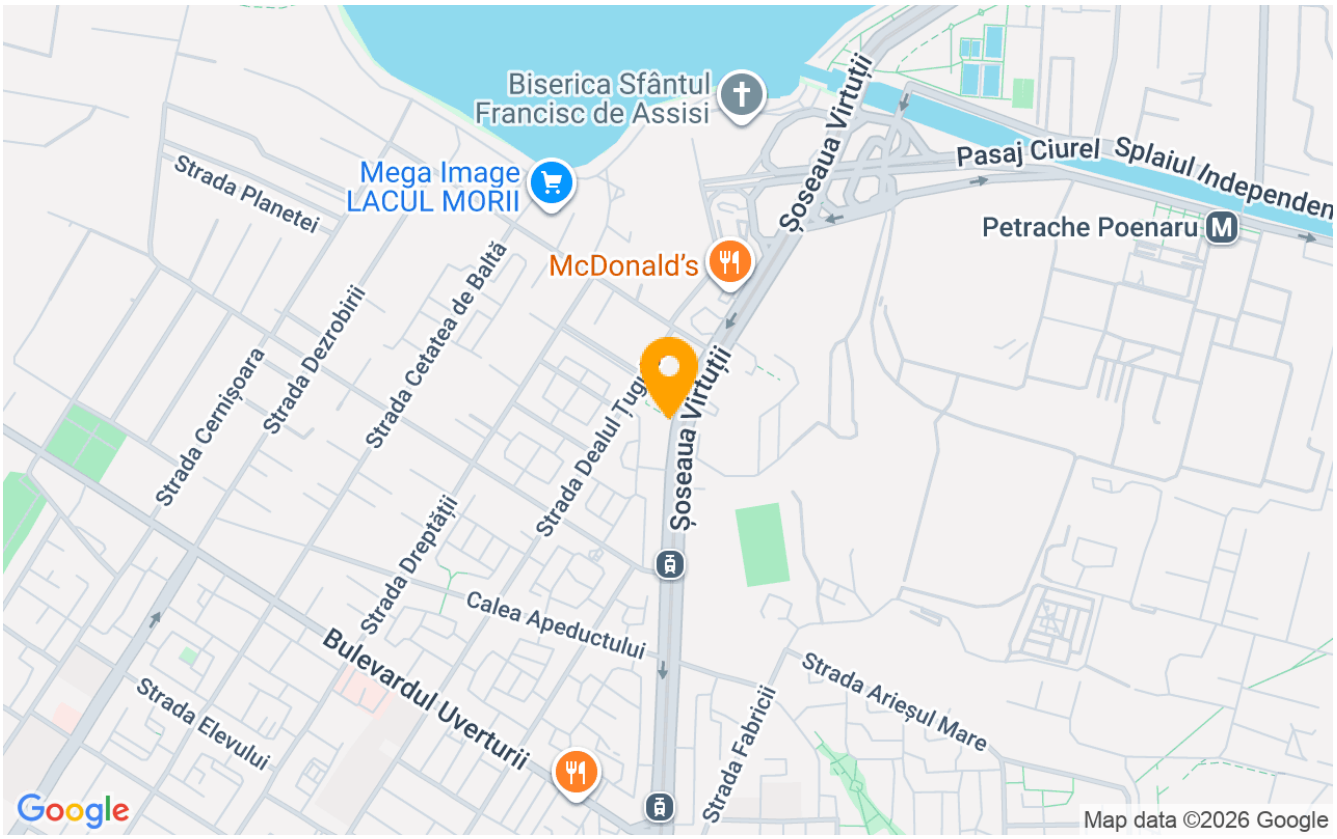
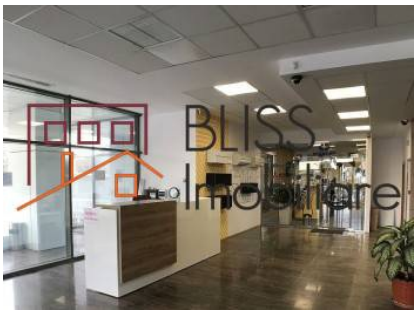
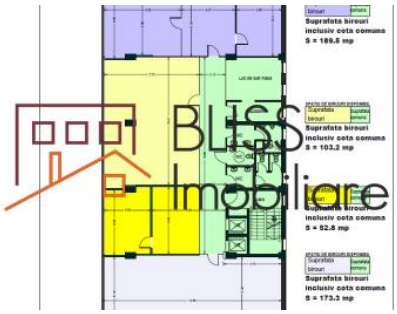
Situat în zona Virtuții – Lujerului, centrul oferă acces direct la metrou, transport public și principalele bulevarde din vestul Capitalei. În proximitate se află restaurante, cafenele și centre comerciale, ideale pentru angajați și parteneri de afaceri.

Detalii proprietate	
Suprafață construită	190m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	569.00 EUR

Facilități

- Nemobilat
- Încălzire de la clădire
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat

Locație



Poze