



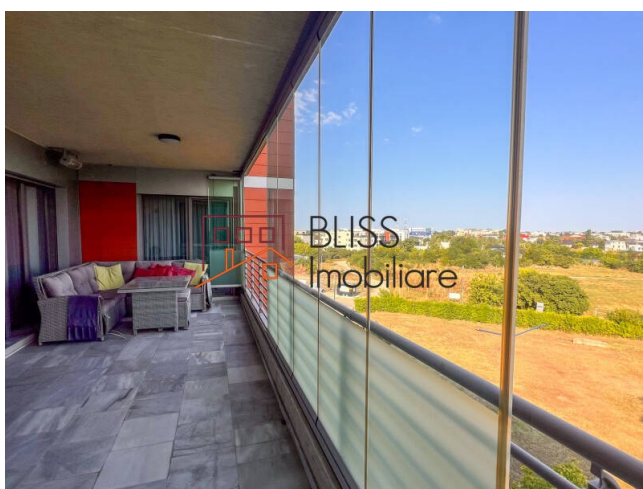
Actualizat pe data de 24 Martie 2026

## Apartament cu 4 Camere Cu Terasă Spațioasă

Referinta web

#142254

 GreenLake Residences, Vatra Noua, Bucuresti



<http://3.72.183.126/apartament-4-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-142254>

### Descriere

Apartament spațios cu 4 camere, terase generoase și atmosferă relaxantă în nordul capitalei

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

Acest apartament de 4 camere impresionează prin spațiul generos, lumina naturală abundentă și finisajele moderne, fiind alegerea ideală pentru o familie sau pentru expați care își doresc un cămin confortabil, elegant și bine conectat cu natura, în inima unei zone liniștite din nordul Bucureștiului.

Cu o suprafață utilă de 127 mp, completată de două terase însoțite de 20 mp și 6 mp, locuința oferă un cadru perfect pentru viața de zi cu zi, dar și pentru momente de relaxare în aer liber. Apartamentul poate fi închiriat atât mobilat, cât și nemobilat, în funcție de nevoile tale – o flexibilitate care îți permite să te simți cu adevărat acasă.

### Caracteristici principale ale apartamentului:

- Living generos, luminos și primitor, cu acces direct către terasa principală – un colț de liniște ideal pentru cafeaua de dimineață sau o seară tihnită.
- Bucătărie separată, complet mobilată și echipată cu electrocasnice moderne, ideală pentru pasionații de gătit.
- 3 dormitoare confortabile, fiecare cu spațiu suficient pentru intimitate, odihnă și lucru de acasă.
- 2 băi moderne și 1 grup sanitar suplimentar.
- Spații de depozitare bine gândite pentru o locuință organizată.

- Finisaje de calitate: parchet, tâmplărie PVC cu geam termopan, detalii care adaugă un plus de rafinament.
- Sistem de aer condiționat pentru un climat interior plăcut tot timpul anului.
- Loc de parcare subteran și boxă de depozitare incluse în preț.
- Boxa de depozitare aflată la subsol oferă spațiu suplimentar ideal pentru depozitarea obiectelor voluminoase sau sezoniere, contribuind la păstrarea ordinii în apartament.

Avantajele zonei:

- Acces facil către DN1 și Aeroportul Internațional Henri Coandă.
- Aproape de centre comerciale importante, precum Băneasa Shopping City și Jolie Ville.
- În vecinătate se află școli și grădinițe internaționale de prestigiu (King's Oak, Alethea, Montessori).
- Transport public disponibil la doar câteva minute de mers pe jos.
- Cartier verde și aerisit, retras de la agitația urbană, dar bine conectat la punctele-cheie ale orașului.

### **De ce să alegi acest apartament?**

- Spațiu generos, bine compartimentat, perfect pentru o familie modernă sau pentru profesioniști internaționali.
- Terase mari care aduc natura mai aproape și transformă fiecare zi într-un moment de calm.
- Posibilitatea de a alege între varianta mobilată sau nemobilată, în funcție de stilul și preferințele tale.
- Atmosferă relaxată, într-o zonă liniștită și retrasă, dar aproape de tot ce contează.

Un loc în care simți că trăiești frumos, în echilibru, înconjurat de liniște, verdeață și confort.

| Detalii proprietate   |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Nr. camere            | 4                 |
| Suprafață utilă       | 127m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită  | 153m <sup>2</sup> |
| Tipul apartamentului  | Apartament        |
| Compartimentare       | Semi-decomandate  |
| Confort               | Confort 1         |
| Nr. dormitoare        | 3                 |
| Nr. bucătării         | 1                 |
| Nr. băi               | 2                 |
| Nr. toalete           | 1                 |
| Tipul clădirii        | Bloc              |
| An construcție        | 2010              |
| Disponere             | 1S+P+4            |
| Etaj                  | 4                 |
| Nr. balcoane          | 2                 |
| Stare                 | Finalizat         |
| Lift                  | Da                |
| Parcare înăuntru      | 1                 |
| Nr. depozite          | 1                 |
| Clasa de risc seismic | Neclasificat      |

### Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire de la clădire



Aer condiționat

## Locație



## Poze

