BLISS Imobiliare
http://3.72.183.126

Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro

Actualizat pe data de 30 Iunie 2026

Spațiu de birouri

Baneasa Business Center, Baneasa Garlei, Bucuresti

Referinta web
#142850

http://3.72.183.126/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-142850

Descriere

Spațiu de birouri – Băneasa Business Center

Ideal pentru companii care caută vizibilitate și accesibilitate

Etajul 9 | 314 mp | Disponibil imediat

La etajul 9 al clădirii Băneasa Business Center este disponibil un spațiu de birouri de 314 mp, conceput pentru companii care au nevoie de suprafețe generoase, compartimentare flexibilă și o adresă strategică în nordul Bucureștiului.

Spațiul permite amenajări personalizate, de la configurații open space la birouri individuale și săli de ședințe dedicate. Fațada vitrată pe întreaga înălțime a clădirii oferă luminozitate naturală abundentă, iar etajul complet disponibil permite eficiență maximă în organizarea echipelor.

Băneasa Business Center este o clădire de birouri de clasă A, cu o suprafață totală închiriabilă de aproximativ 9.700 mp, desfășurată pe parter și 9 etaje, având o suprafață tipică de etaj de peste 1.000 mp. Clădirea se remarcă prin vizibilitatea excelentă pe DN1 și accesul direct către Aeroportul Henri Coandă, Piața Presei Libere și principalele zone de business din Capitală.

Dotările tehnice includ sisteme HVAC performante cu distribuție pe zone, pardoseli tehnice, plafoane suspendate, cablare structurată, generator de back-up și servicii de securitate și administrare 24/7. În plus, chiriașii beneficiază de parcare proprie subterană și supraterană, recepție elegantă și facilități moderne.

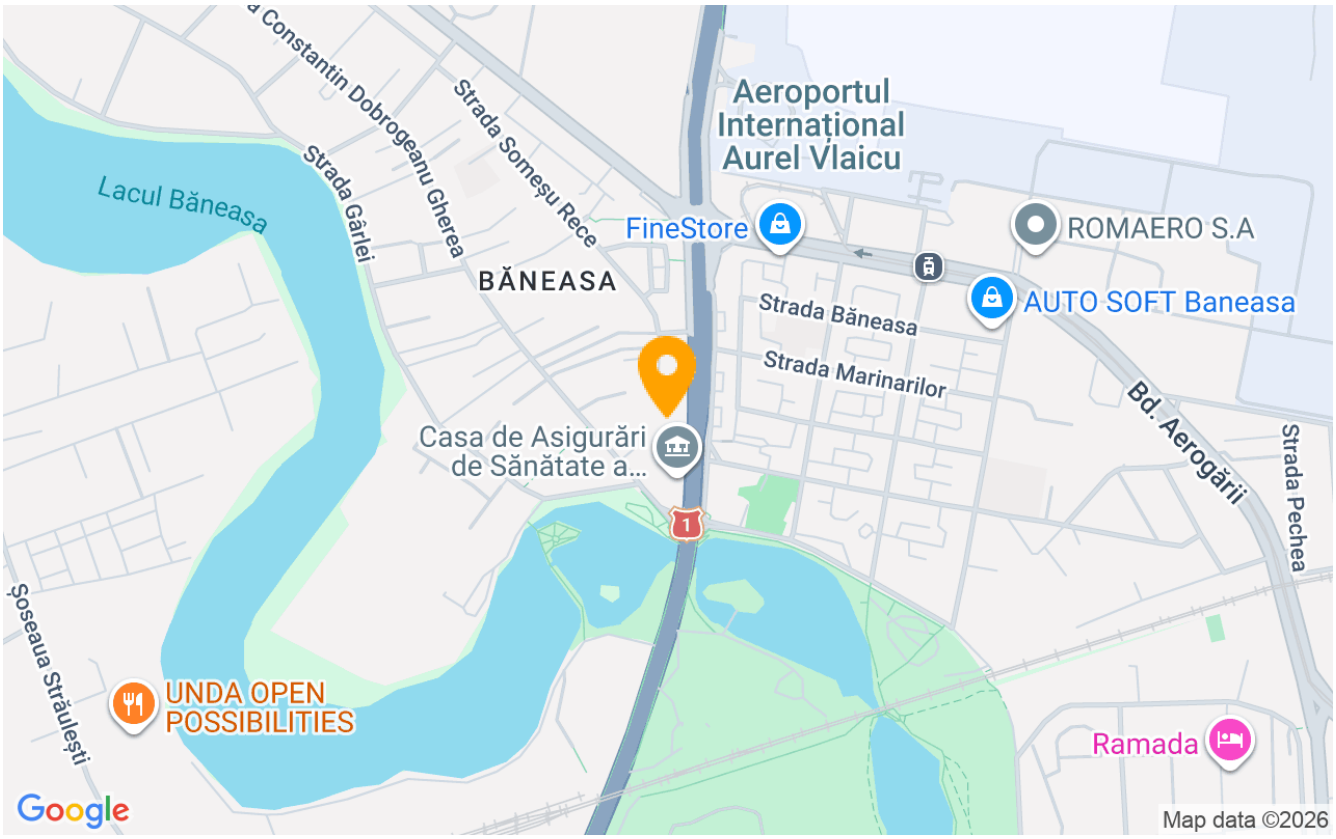
Prin suprafața sa generoasă și infrastructura completă, acest spațiu de 314 mp este ideal pentru companii medii care își doresc un sediu cu imagine corporate solidă, accesibilitate excelentă și eficiență operațională.

Detalii proprietate	
Suprafață utilă	314m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2003
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare afară	72
Întreținere spații comune	1413.00 EUR

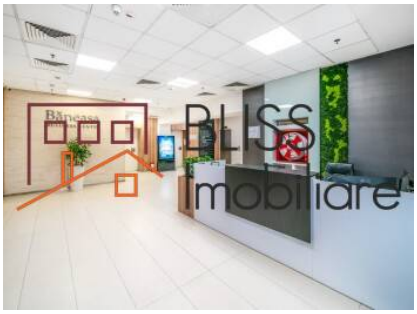
Facilități

- Nemobilat
- Încălzire de la clădire
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat

Locație



Poze



BLISS Imobiliare © 2026