



Actualizat pe data de 21 Octombrie 2019

## apartament 3 camere

Referinta web

#39904

 Floreasca Residence, Floreasca Nord, Bucuresti



<http://3.72.183.126/apartament-3-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-39904>

### Descriere

Apartment deosebit in zona de nord a Bucurestiului.

- 3 camere
- Etaj 5
- Terasa de 7.30 mp
- Parcare subsol
- Destinatie: rezidential

Floreasca Residence este situat intr-o zona extrem de apreciata si liniștita din Bucuresti. Locația sa unica este evidentiata de faptul ca ansamblul rezidential este foarte aproape de lac. Proiectul este construit din doua faze. In prima faza ce s-a finalizat in Iunie – Iulie 2016, primul bloc cu nivel de inaltime 2S+P+10 iar in a doua faza se vor construi inca alte doua blocuri : 2S+P+10 si al treilea 2S+P+5+6R.

Aflata in proximitatea Promenada Mall, cu acces rapid catre arterele importante ale Bucurestiului si a rețelilor de transport public, cum ar fi statia de metrou Aurel Vlaicu, Floreasca Residence aduce impreuna intimitatea si confortul propriei locuinte intr-un mediu verde aproape de lac, aspecte necesare si potrivite unei familii moderne.

Proximitatea naturii, accesul facil, arhitectura moderna si cosmopolita le gasiti in Floreasca Residence.

Ansamblul se ridica la noile standarde ale arhitecturii moderne perfect integrate in mediul inconjurator. Cladirea a fost proiectata sa interrelationeze in urbanismul general si in dezvoltarea arhitecturala.

Peretii interiori sunt realizati din pereți de beton sau zidarie, tencuiti si finisati cu glet de ipsos si vopsiti cu vopsea lavabila alba.

Usi de interior laminate cu imitatie STEJAR sau wenge cu cadru de lemn si butonul de usa inox.

Lifturile sunt marca OTIS, cu 13 opriri.

Usa interior de intrarea in apartament, cu cadru metalic de lucru si tabla, vopsita anticoroziv, izolata fonic, MDF pe fronturi, intr-un singur canat, complet, cu garnituri pe cadre, cu balamale si inferior perie de strangere, inclusiv 3 puncte de blocare si vizor.

Tamplarie exterioara de aluminiu cu bariera termica de 48mm, produsa de ALUMIL, ferestre cu panouri mobile si fixe de sticla si usi, avand incorporate deschideri simple sau duble. Toate ferestrele vor avea glafuri din aluminiu la exterior.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	84m <sup>2</sup>
Suprafață construită	101m <sup>2</sup>
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2020
Disponere	2S+P+10
Etaj	5
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire de la clădire



Piscină

## Locație



## Poze

