



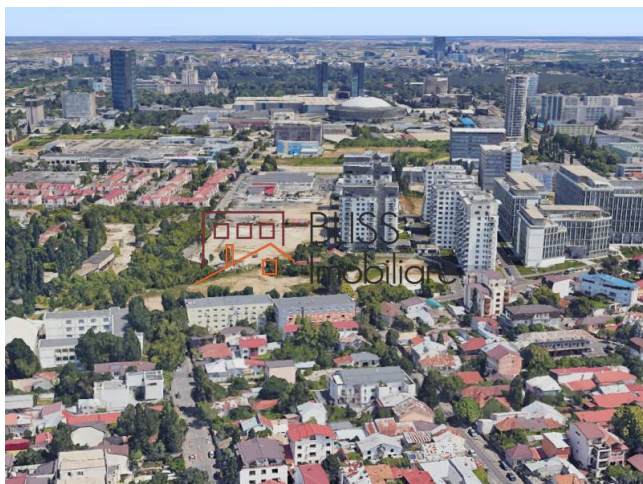
Actualizat pe data de 24 Mai 2023

teren de 399 m² excelent pentru un proiect rezidențial

📍 Piața Chibrit, București

390.000 EUR
977 EUR / m²

Referinta web
#905207



<http://3.72.183.126/teren-de-vanzare-domenii-1-mai-grivitei-905207>

Descriere

BLISS Imobiliare vă prezintă un teren intravilan cu suprafața de 399 mp, situat în zona Piața Chibrit. Terenul are 9,7ml deschidere la strada.

La 20 de minute de condus de Arcul de Triumf și Parcul Herăstrău.

Regimul de construcție este P+2+1Er, cu un POT maxim de 70% și CUT maxim admis de 3,0 mp ADC/mp teren. Este excelent pentru un proiect rezidențial.

În apropiere se află supermarketuri (Mega Image, Lidl, Profi), Piața Chibrit, Piața Mureș, Bd. Expoziției, Romexpo, Universitatea de Științe Agronomice, centre medicale, mijloace de transport în comun.

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	399 m ²
Coeficientul de utilizare	3
Procent de ocupare	70%
Deschideri la stradă	
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

Electricitate

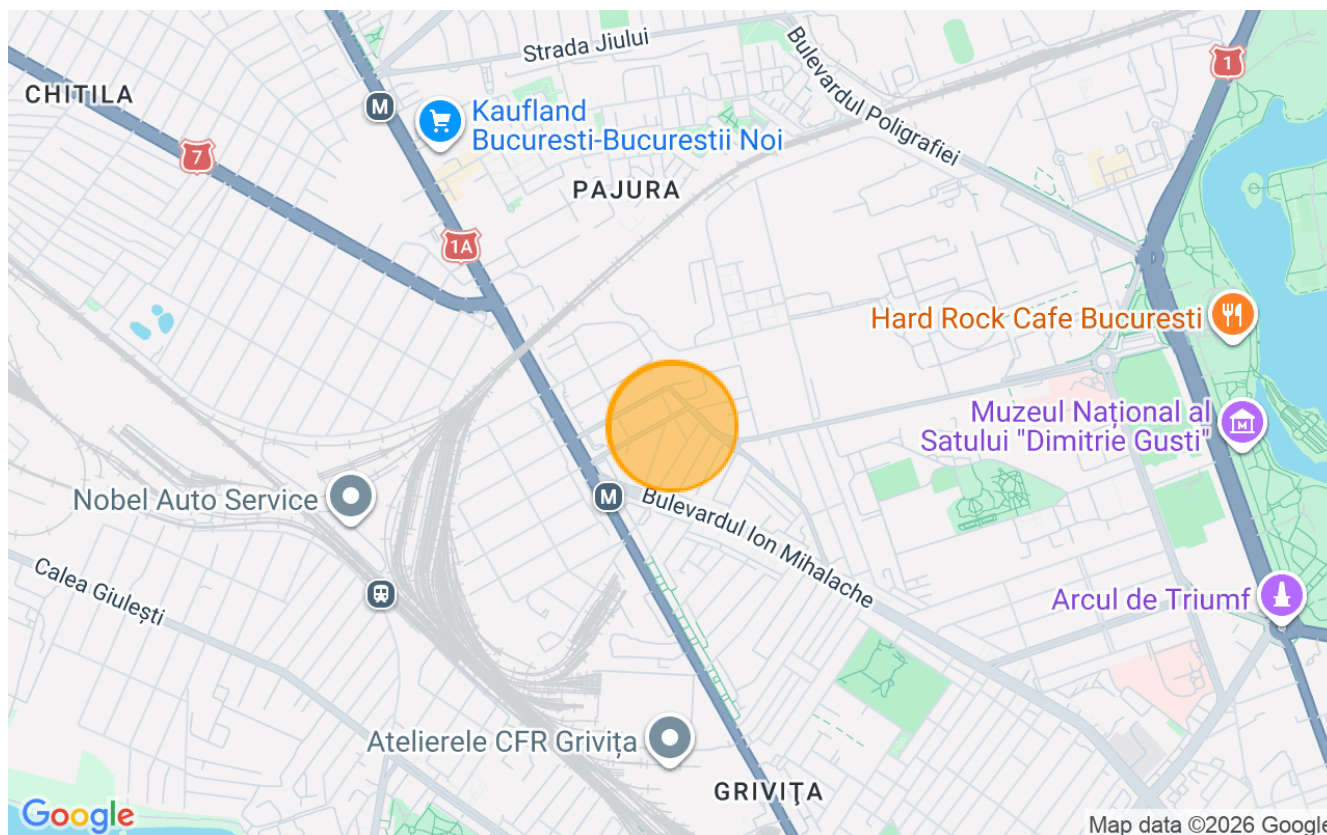
Apă

Gaze

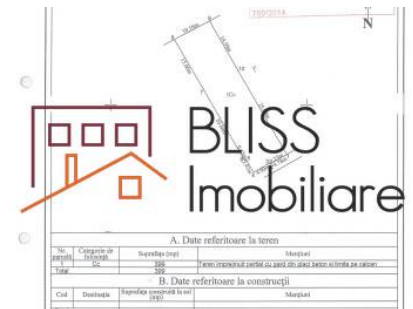
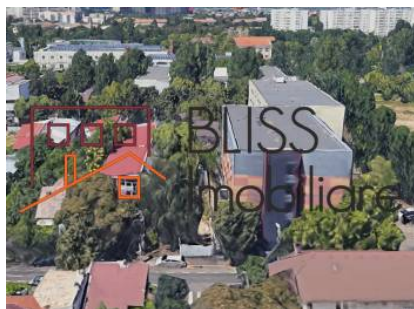
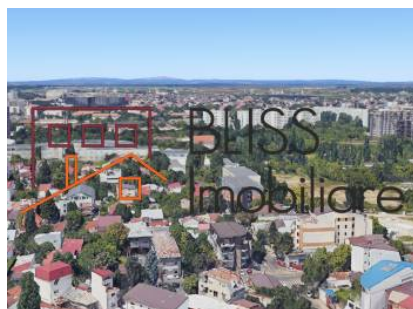
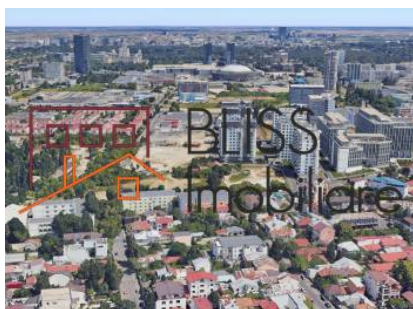
Canalizare

Telecomunicații

Locație



Poze



A. Date referitoare la teren			
No. de autorizare de construire	Suprafata teren	Municipal	
Sc.		In baza planului de constructii cu parter, etaj, anexa, anexa la anexa pe caldura	
Titlu			

B. Date referitoare la constructii			
Cat.	Destinatie	Suprafata construita in m ²	Marjeuri